

## ZMLUVA O DIELO

na stavebné práce uzatvorená v zmysle Obchodného zákonníka § 536 a nasled.

ev. č. objednávateľa: BBRSC/03013/2015

ev. č. zhotoviteľa: 421 061/2015

„Súvislé opravy, zosilnenia vybratých úsekov ciest II. a III. triedy v BBSK“  
Časť č.5 Cesta III/2379 (06657) Predajná – Lopej (okr. Brezno)

### Čl. I. Zmluvné strany

#### 1. OBJEDNÁVATEĽ:

**Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s.**

Sídlo:

Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica

Právna forma:

Akciová spoločnosť, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Sa, Vložka č.: 909/S

Štatutárny orgán:

**Mgr. Rastislav Schlosár** – predseda predstavenstva  
**Ing. Martin Beluský PhD.** – podpredseda predstavenstva

Osoba oprávnená jednať  
v zmluvných veciach:

Ing. Martin Beluský PhD. – generálny riaditeľ

Osoby oprávnené jednať  
v realizačných veciach:

Peter Bobrík, vedúci technického úseku

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Bystrica

(ďalej len „objednávateľ“ na strane jednej)

#### 2. ZHOTOVITEĽ:

**Cestné stavby Liptovský Mikuláš, spol. s r.o.**

Sídlo:

ul. 1. mája 724, 031 01 Liptovský Mikuláš

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v OR Okresného súdu Žilina oddiel Sro., vložka č. 426/L

Štatutárny orgán:

**Ing. Peter Višnai**, konateľ spoločnosti  
**Ing. Martina Lisá**, konateľ spoločnosti

Osoba oprávnená jednať  
v zmluvných veciach:

Ing. Martina Lisá, ekonomický riaditeľ

Osoby oprávnené jednať  
v realizačných veciach:

Ing. Karol Harman, výrobný riaditeľ  
31 563 732

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

očka Poprad

(ďalej len „zhotoviteľ“ na strane druhej)

### Čl. II. Predmet zmluvy

- Táto zmluva je uzavretá ako výsledok verejného obstarávania, ktoré uskutočnil objednávateľ k zákazke: „Súvislé opravy, zosilnenia vybratých úsekov ciest II. a III. triedy v BBSK“. Časť č.5 Cesta III/2379 (06657) Predajná – Lopej ( okr. Brezno)

2. Predmetom zmluvy je vykonanie diela v rozsahu a spôsobom podľa požiadavky objednávateľa a v rozsahu a prevedení špecifikovanom v ods. 3 tohto článku zmluvy (ďalej len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve zrealizuje stavebné úpravy a vyhotoví dielo podľa:
  - podkladov a požiadaviek objednávateľa,
  - podľa Oceneného výkazu výmer z cenovej ponuky - Príloha č. 2. tejto zmluvy,
  - požiadaviek objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku,
  - podmienok uvedených v súťažných podkladoch k verejnému obstarávaniu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo na jednostranné odstúpenie od zmluvy v prípade nedostatku finančných prostriedkov. Objednávateľ si zároveň vyhradzuje právo v závislosti od finančných prostriedkov upraviť rozsah predmetu zmluvy a upraviť lehotu na ukončenie zmluvy. Zhotoviteľ v uvedených prípadoch nemá nárok na náhradu škody.

### **Článok III.**

#### **Vykonávanie diela, rozsah prác**

1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo podľa Oceneného výkazu výmer z cenovej ponuky- Príloha č. 2 tejto zmluvy, v súlade s príslušnými normami: STN, STN EN, TP a TKP MDPT SR (k dispozícii na [www.ssc.sk](http://www.ssc.sk)), technologických predpisov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky) platných v čase vykonávania diela pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
2. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, dokumenty majú nasledovnú prioritu:
  - a) Zmluva o dielo,
  - b) Ponuka zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za:
  - a) presné dodržanie polohy začiatkov a koncov vybraných úsekov odovzdaných písomnou formou objednávateľom pri odovzdaní staveniska;
  - b) správnosť polohy, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavebných úprav;
  - c) zabezpečenie stavebných prác strojovým a technickým vybavením, ktoré zhotoviteľ uviedol v zozname strojového a technického vybavenia v predmetnej verejnej súťaži.
5. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný stavebným dozorom alebo nie.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré budú počas výstavby uplatnené.
7. Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky Oceneného výkazu výmer, ktorý je súčasťou zmluvy, písomne upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov Oceneného výkazu výmer zhotoviteľa v lehote do 10 dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas, ktorý je v omeškaní.

8. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením predmetu zmluvy a to priebežne, t. j. počas realizácie diela po zistení predmetného nedostatku.

#### Čl. IV.

##### Podklady, údaje a spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že k termínu odovzdania staveniska poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce v zabezpečení:
- a) ohlásení drobnej stavby,
  - b) určenie dočasného dopravného značenia,
  - c) rozhodnutia o uzávierkach,
  - d) odovzdania jednotlivých začiatkov a koncov vybratých úsekov podľa prílohy č. 2.
- Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ v termíne do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska v zmysle čl. V. ods. 1 písm. a) tejto zmluvy.

#### Čl. V.

##### Čas plnenia a doba trvania zmluvy

1. Termíny realizácie:
- a) stavenisko bude odovzdané do 5 pracovných dní odo dňa nabudnutia účinnosti tejto zmluvy
  - b) začatie realizácie diela: **do 3 pracovných dní odo dňa písomného odovzdania staveniska;**
  - c) dokončenie realizácie diela: **najneskôr do 21 dní od odovzdania staveniska**
2. V prípade omeškania odovzdania staveniska z viny objednávateľa nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku o toľko dní, o koľko dôjde k omeškaniu odovzdania staveniska.
3. Zmluvné termíny uvedené v ods.1 tohto článku zmluvy sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
- a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
  - b) v prípade zmien a rozsahu stavebných prác podľa pokynov objednávateľa,
  - c) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa.
4. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania.
5. Ak zhotoviteľ mešká s dodržaním zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle §373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ má zároveň nárok na zmluvnú pokutu v zmysle článku XXX. ods. 1 tejto zmluvy.
6. V prípade zastavenia stavebných prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce odúčtované podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia stavebných prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
7. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy **do dňa 31.12.2015.**

#### Čl. VI.

##### Cena

Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a považuje sa za cenu maximálnu a platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v čl.XX. ods. 2. tejto zmluvy. Cena predmetu zákazky je stanovená na základe ponuky predávajúceho do elektronickej aukcie zo dňa 1.10.2015.

1. Cena diela je v členení:

Časť č.5 „Cesta III/2379 (06657) Predajná – Lopej (okr. Brezno)“

a) cena bez DPH:	85 375,00 €
b) DPH :	17 075,00 €
<b>c) cena spolu s DPH:</b>	<b>102 450,00 €</b>

slovom: StodvatisícštyristopäťdesiatEUR, 0 centov, s DPH

DPH bude fakturovaná vo výške podľa platných predpisov.

2. Cena diela je stanovená na základe Oceneného výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy (Príloha č.2). V cene diela sú zahrnuté všetky vedľajšie rozpočtové náklady – napr. zariadenie staveniska, zariadenie uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, asfaltová zálievka všetkých spojov.
3. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce bude po ukončení každého mesiaca zhotoviteľom vystavená faktúra na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác spracovaného overiteľným spôsobom v rozsahu skutočne zrealizovaných prác pri použití sadzieb uvedených v Ocenenom výkaze výmer (Príloha č.2 tejto zmluvy).

## Čl. VII.

### Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi faktúru za skutočne vykonané práce na diele.
2. Cena za zhotovenie diela bude uhradená formou priebežnej fakturácie v zmysle čl. VI. ods.3 tejto zmluvy na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác. Faktúry musia byť vyhotovené v troch /3/ rovnopisoch. Faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov. Prílohou faktúry je stavebným dozorom objednávateľa odsúhlasený súpis vykonaných prác
3. Konečná faktúra bude vystavená po odovzdaní a prevzatí diela medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
4. Vykonané práce podľa tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať faktúrou vyhotovenou na základe zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác odsúhlasených stavebným dozorom objednávateľa. Odsúhlasenie faktúr objednávateľ vykoná do troch /3/ pracovných dní od ich doručenia alebo ich vráti s pripomienkou brániacou vykonať úhradu na dopracovanie zhotoviteľovi.
5. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu alebo porušuje zmluvné povinnosti. Objednávateľ je povinný takúto faktúru zaslať do troch /3/ pracovných dní zhotoviteľovi.
6. Zhotoviteľ je povinný podľa povahy nesprávnosti faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej alebo nanovo vyhotovenej faktúry objednávateľovi.
7. Lehota splatnosti faktúr je vzájomne dohodnutá do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Do lehoty splatnosti sa nezapočítavajú dni, keď boli faktúry vrátené v zmysle ods. 5 tohto článku zmluvy.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do siedmich dní po tom, čo ku zmene došlo a to písomne.

## Článok VIII.

### Poistenie

1. Zhotoviteľ je povinný dojednať nasledovné druhy poistenia pre obdobie od termínu začatia až do termínu ukončenia celej stavby- diela:
  - a) poistenie proti poškodeniu alebo zničeniu majetku iných osôb spôsobené činmi alebo nedbalosťou zhotoviteľa,
  - b) poistenie proti usmrteniu alebo zraneniu osôb spôsobené činmi zhotoviteľa alebo jeho nedbalosťou: ba) komukoľvek, kto je oprávnený zdržovať sa na stavenisku;

c) poistenie proti poškodeniu diela a materiálov počas výstavby.

2. Poistné zmluvy a poistné osvedčenie v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy je povinný zhotoviteľ originálmi alebo úradne overenými kópiami predložiť objednávateľovi najneskôr v posledný pracovný deň predchádzajúci dňu začatia realizácie stavby. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zhotoviteľa sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý začatý deň omeškania.
3. Úpravy (zmeny) podmienok poistenia môžu byť vykonané buď so súhlasom objednávateľa alebo ako výsledok všeobecných zmien zavedených poisťovacou spoločnosťou, s ktorou je príslušná poistná zmluva dojednaná.
4. V prípade, že termín ukončenia diela bude predĺžený, je povinný zhotoviteľ potrebné poistné zmluvy predĺžiť tak, aby bolo zabezpečené kontinuálne poistenie diela a toto predĺženie poistných zmlúv preukázať rovnakým spôsobom ako v ods. 2 tohto článku zmluvy najneskôr do 3 dní po ich predĺžení.
5. Zmenu resp. doplnenie poistných zmlúv je potrebné premietnuť do dodatku k tejto zmluve. Túto zmenu resp. doplnenie je zhotoviteľ povinný včas (t.j. pred vypršaním platnosti pôvodnej zmluvy) iniciovať.
6. Zhotoviteľ pred podpisom zmluvy dokladuje originálom alebo úradne overenou kópiou potvrdenia príslušnej poisťovne o uzavretom poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa, vyplývajúcu z podnikateľského rizika pri realizácii predmetu zákazky, a to minimálne vo výške zmluvnej ceny. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zhotoviteľa sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý začatý deň omeškania.
7. Všetky náklady na poistenie v zmysle ods. 1, 4 a 6 tohto článku zmluvy sú zahrnuté v cene za vykonanie diela.

## Čl. IX.

### Dodacie podmienky

#### 1. Odovzdanie staveniska na zhotovenie diela:

- 1.1 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko, jeho časť tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Zhotoviteľ je povinný starať sa o dodržanie polohy začiatku a konca vybratých úsekov diela odovzdaných písomnou formou objednávateľom pri odovzdaní staveniska, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Kontrola vytýčenia vykonaná objednávateľom nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia.
- 1.3 Začiatky a konce vybratých úsekov diela vzťahujúce sa k predmetu zmluvy sú pre zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ je povinný pri zistení akejkoľvek nepresnosti upozorniť na nedostatky objednávateľa, ktorý je ich povinný odstrániť ako svoju podstatnú povinnosť.
- 1.4 Súčasne s odovzdaním staveniska objednávateľ administratívne umožní zhotoviteľovi prístup na stavenisko.
- 1.5 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby /realizácie diela/ a po dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas zhotovovania diela uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní.
- 1.6 Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou ceny diela.

- 1.7 Závazky prijaté na odovzdání staveniska nesmú byť v rozpore so zmluvou. Zápisnica z odovzdania musí byť potvrdená zodpovednými osobami vo veciach realizačných.
- 1.8 Zhotoviteľ predloží najneskôr na odovzdání staveniska doklad o oprávnení na vybrané činnosti vo výstavbe pre inžinierske stavby podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000 Z. z. poverenej osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho.

## 2. Realizácia diela:

- 2.1 Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie v súvislosti so zhotovovaním diela narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa v bezprostrednej blízkosti staveniska.
- 2.2 Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii zariadenia staveniska sa dodržiavajú ustanovenia osobitného predpisu (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a tiež Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve upravené.
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný uhrádzať vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska a tiež stráženie staveniska.
- 2.4 Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením.
- 2.5 Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho stavebnými prácami, a to na vlastné náklady. Spôsob likvidácie odpadu je zhotoviteľ povinný objednávatelovi preukázať príslušnými potvrdeniami.
- 2.6 Pri odovzdání diela alebo jeho časti je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dielo alebo jeho časť riadne od zhotoviteľa prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- 2.7 Po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dielo alebo časť diela prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 2 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva.
- 2.8 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, platných STN a STN EN, zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 2.9 Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy vykonáva stavebný dozor (v súlade s §46b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov). Za týmto účelom má prístup na stavenisko, kde v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľ realizuje dielo. Na základe vyžiadania stavebného dozoru musia byť tomuto predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace

s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávatel/stavebný dozor zaobchádzať dôverne a s vynaložením odbornej starostlivosti.

- 2.10 Stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávatela nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu stavebných prác alebo činností pri realizácii diela podľa tejto zmluvy, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané. Zhotoviteľ je povinný najmä:
- 2.10.1. zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,
  - 2.10.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor na nevykonanie určí,
  - 2.10.3. zmeniť druh alebo kvalitu stavebných prác,
  - 2.10.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
  - 2.10.5. zmeniť postup, termín vykonania stavebných prác alebo ich častí.
- Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené stavebné práce na diele na vlastné náklady.
- 2.11 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu stavebných prác sa v zmysle tohto bodu považujú tie práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v Ocenenom výkaze výmer (Príloha č.2 tejto zmluvy).
- 2.12 Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávatel. Ak takéto práce ovplyvnia postup realizácie diela, objednávatel pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu.
- 2.13 Objednávatel bude organizovať kontrolné dni na stavbe podľa potreby.
- 2.14 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentov platných v krajinách EÚ a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ. Objednávatel môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu. Objednávatel má v prípade nedodržania termínu odstránenia chýb zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie pokút sa riadi zmluvou.
- 2.15 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávatela o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizácii diela.
- 2.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní zhotovených častí diela a uskutočňovaných stavebných prác a činností, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávatela a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie.
- 2.17 Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 2 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia v plnom rozsahu zhotoviteľ.

- 2.18 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie diela alebo jeho časti podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

### 3. Stavebný denník:

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v súlade so zákonom NRSR č. 270/1995 Z. z. o štátnom jazyku Slovenskej republiky v platnom znení a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor.
- 3.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy a samosprávy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník (ďalej len „SD“) končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
- 3.2.1. Denný zápis SD:
- dátum (deň, mesiac, rok),
  - údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota,
  - údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť,
  - pracovníci a ich počty, mechanizmy,
  - časový postup prác na stavbe, orientačný výkaz výmer dodávok, stavebných a montážnych prác.
- 3.2.2. Ostatné údaje SD, napr.:
- vyjadrenie stavebného dozoru objednávateľa k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak,
  - vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku, záznamy z vykonávaného autorského dozoru projektanta,
  - prerušenie stavebných prác s odôvodnením,
  - záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác,
  - zápisy o vykonaných skúškach,
  - uloženie resp. likvidácia odpadov,
  - zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie,
  - zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom,
  - požiadavky stavebného dozoru objednávateľa na odstránenie väd v priebehu realizácie diela,
  - škody na stavbe,
  - zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
- 3.3 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor objednávateľa, technický dozor objednávateľa, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a samosprávy.
- 3.4 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- 3.5 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác.
- 3.6 Ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.



- 3.7 Ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

#### 4. Odovzdanie:

- 4.1 Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a písomným odovzdaním objednávateľovi v dohodnutom mieste a čase.
- 4.2 Dátum ukončenia diela zapíše zhotoviteľ do stavebného denníka a písomne oznámi zhotoviteľovi ukončenie prác.
- 4.3 Objednávateľ prevezme práce do 15 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení prác.
- 4.4 O odovzdaní diela sa spíše Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela, ktorú podpíšu obidve zmluvné strany. Jej súčasťou budú nasledovné doklady dodané zhotoviteľom:
- a) dve kópie stavebných denníkov,
  - b) finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania,
  - c) dokumentáciu kvality diela (t.j. kvalita všetkých zabudovaných stavebných materiálov. Dokumentáciu predloží zhotoviteľ min. 2 dni pred termínom odovzdania diela objednávateľovi (pracovníkom zodpovedným za kvalitu) na odsúhlasenie,
  - d) doklady o uložení prebytočného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku,
  - e) dokumentácia priebehu výstavby (fotografie, videozáznamy).
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
- 4.5 Objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme, aj na CD nosiči (príp. inom médiu).
- 4.6 Dielo je vykonané riadne a včas, ak je objednávateľovi odovzdané bez akýchkoľvek väd a nedorobkov v zmluvne dohodnutom termíne. Pokiaľ bude dielo pri odovzdávaní vykazovať drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ môže rozhodnúť, či dielo prevezme aj s takýmito vadami a nedorobkami. V takom prípade objednávateľ v preberacom protokole určí lehotu na ich odstránenie. O tom, či dielo má vady a nedorobky a aký majú vplyv na dielo a jeho užívanie, rozhoduje objednávateľ.
- 4.7 V prípade, že dielo má akékoľvek vady a nedorobky brániace jeho užívaniu, objednávateľ nie je povinný dielo prevziať. Zhotoviteľ zodpovedá za takto vzniknutú škodu.
- 4.8 Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dohodnutým termínom podľa tohto bodu zmluvy a riadne ukončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo prevziať.
- 4.9 Do preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov diela a do doby ukončenia záručnej lehoty zadrží objednávateľ zhotoviteľovi sumu z dohodnutej ceny diela bez DPH podľa čl. VI. ods. 4 písm. b), c) tejto zmluvy.
- 4.10 Objednávateľ nie je povinný prevziať dokončenú časť diela alebo jeho časti, ak nebola z dôvodov na strane zhotoviteľa odovzdaná iná časť diela, ktorá podľa dojednanja zmluvných strán mala byť už dokončená.
- 4.11 Zápisnicu o prevzatí diela alebo jeho časti spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.
- 4.12 Ak objednávateľ odmieta dielo alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.

4.13 Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených častí diela, ktorých samostatné odovzдание a prevzatie je možné. Samostatná časť diela musí byť samostatne užívania schopná a je možné ju považovať za ukončenú.

#### 5. Osobitné technické podmienky:

5.1 V prípade zjavného nedodržania kvality stavebných prác môže byť na požiadanie stavebného dozoru vykonaná kontrolná skúška zabudovaného materiálu akreditovaným laboratóriom zhotoviteľa v rozsahu príslušných STN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.

5.2 Výsledky skúšok vykonaných na hotovej úprave budú odsúhlasené stavebným dozorom.

5.3 kvalita vykonávaných stavebných prác na diele sa dokladuje certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre stavebné práce, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy ISO 9001: 2000 č. BE98/3192QA alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.

### Čl. X.

#### Vlastníctvo na zhotovovanej veci

1. Dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, najskôr však zápisničným odovzdaním staveniska, sa stáva zhotoviteľ s odkazom na ustanovenie §542 Obchodného zákonníka vlastníkom zhotovovanej veci až do jej zápisničného odovzdania a prevzatia objednávateľom.
2. Počas tejto doby je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú.
3. Časť diela rozpracovaná ku dňu zastavenia prác ako aj materiál použitý pri zhotovovaní diela ku dňu zastavenia prác, ktoré sú predmetom fakturácie, sa považujú za vlastníctvo objednávateľa a sú mu k dispozícii, ak sa od zmluvy odstúpi kvôli jej podstatnému porušeniu zo strany zhotoviteľa.

### Čl. XI.

#### Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia

1. Zhotoviteľ zabezpečí vlastný dozor a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnostiach na stavenisku v súlade s ustanoveniami príslušných ustanovení platného Zákonníka práce SR. Zhotoviteľ pri použití technických zariadení, vyhradených technických zariadení zabezpečí ich minimálnu bezpečnostnú úroveň.
2. Ak plnia na jednom pracovisku zamestnanci dvoch a viac zamestnávateľov, sú zamestnávatelia povinní vzájomne sa písomne informovať o rizikách a vzájomne spolupracovať podľa zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
3. Pri vzniku pracovného úrazu, a to smrteľného, ťažkého pracovného úrazu alebo inej mimoriadnej udalosti sa postupuje podľa zákona č. 124/2006 Z. z. v spojitosti s vyhláškou č. 500/2006 Z. z., ktorými je určený spôsob evidencie, hlásení a zasielania záznamu o úraze. Pri ostatných úrazoch je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vznik úrazu, pokiaľ je to uvedené v pláne bezpečnosti práce.
4. Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti, pri ktorých hrozí nebezpečenstvo vzniku požiaru, zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti pri týchto činnostiach.
5. Ochrana životného prostredia:
  - a) počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný ochrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy príslušného odboru,
  - b) zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky,

- c) v prípade nedodržania ods. 5 písm. a), b) tohto článku zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

## Čl. XII.

### Predĺženie doby výstavby

V prípade, že:

- a) sa zvýši množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
  - b) budú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky,
  - c) nastane zdržanie, chyby alebo prekážky spôsobené objednávateľom,
  - d) nastanú zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinnosti zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá,
- sú také dôvody, že zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela. Predĺženie lehoty výstavby určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom.

## Čl. XIII.

### Harmonogram prác

Najneskôr do 5 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy zhotoviteľ predloží objednávateľovi k odsúhlaseniu pracovný harmonogram výstavby s uvedením časového rozvrhu všetkých činností vo finančnom a vecnom vyjadrení pri zhotovovaní diela.

## Čl. XIV.

### Obchodné tajomstvo

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo ich nepoužijú pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

## Čl. XV.

### Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe

1. Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie: staveniska, ohlásení drobnej stavby, uzávierok, určení dočasného dopravného značenia staveniska, odovzdanie jednotlivých začiatkov a koncov vybraných úsekov a prevzatie diela.
2. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
3. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho **Ján Krupa**. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, odovzdaní diela, vystavení faktúr, a pod.
4. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru: **Peter Bobrík**. Tento ho bude zastupovať pri mesačnom potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. V prípade jeho neprítomnosti ho v plnom rozsahu zastúpi **Ing. Okál Marián**. Vedúceho preberacieho konania celého diela určí objednávateľ osobitne v pozvánke na preberacie konanie.
5. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a stavebného dozoru sú obidve zmluvné strany povinné si písomne oznámiť do 5 pracovných dní. Tieto zmeny musia byť predmetom dodatku k zmluve.
6. Zmeny v ďalších poverených osobách uvedených v zmluve (okrem osôb uvedených v ods. 3 a 4 tohto článku zmluvy sú obidve zmluvné strany povinné písomne oznámiť do 10 dní a to písomnou formou.
7. Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za dva týždne zašle resp. odovzdá kópie technickému dozoru objednávateľa.

8. Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný stavebnému dozoru objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
9. Zhotoviteľ zabezpečí a poskytne, na požiadanie stavebného dozoru objednávateľa, ku skúškam vykonávaným na stavbe objednávateľom potrebné spolupôsobenie.
10. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať min. raz za mesiac, v prípade naliehavosti aj častejšie. V prípade potreby môže kontrolné dni zvolávať aj objednávateľ.
11. Zhotoviteľ je povinný dokumentovať postup výstavby (videozáznam, fotografie) vrátane objektov, ktoré by mohli byť narušené a poškodené vplyvom stavebnej činnosti. Táto dokumentácia (kópia videozáznamu, fotografie zoradené v albume v jednom vyhotovení), bude súčasťou dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho častí.
12. Zhotoviteľ informuje najneskôr 7 dni dopredu o odbere asfaltovej zmesi na predmet diela aby mohol objednávateľ zabezpečiť jej odber v obalovacej súprave.

#### **Čl. XVI.**

##### **Plnenie povinností zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy daných pred začatím a počas realizácie stavby. V prípade porušenia, resp. neplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.
2. Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
3. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:
  - a) udržiavať stavenisko v nezaburinenom stave,
  - b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie,
  - c) nakoľko sa stavba bude realizovať bez vylúčenia verejnej premávky, je povinný zabezpečiť cestu dočasným dopravným značením odsúhlaseným dopravným inšpektorátom. Po ukončení pracovnej zmeny dopravné značenie obnoviť.
4. Záber staveniska potrebný pre výstavbu odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi k zmluvnému termínu ukončenia diela.

#### **Čl. XVII.**

##### **Prerušenie a zastavenie prác**

1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.
2. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
  - a) zistenie vady v rozsahu podľa prílohy č. 1. tejto zmluvy,
  - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
  - c) v prípade uvedenom v §551 ods.1 Obchodného zákonníka:
    - ca) zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí od neho prevzatých alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do času výmeny vecí a daných pokynov O čas po ktorý bolo nevyhnutné vykonanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota stanovená na jeho dokončenie;
    - cb) zhotoviteľ, ktorý splnil povinnosť uvedenú v predošlom písmene ca), nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela alebo za vady dokončeného diela spojené s nevhodnými vecami alebo pokynmi, ak objednávateľ na ich použitie pri zhotovovaní diela trval;
    - cc) zhotoviteľ, ktorý nesplnil povinnosť uvedenú v písmene ca), zodpovedá za vady diela spôsobené použitím nevhodných vecí odovzdaných objednávateľom alebo pokynov daných mu objednávateľom.

3. Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
  - a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo,
  - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
4. Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

## **Čl. XVIII.**

### **Kvalita stavebných prác a technologická disciplína**

1. Všetky stavebné práce a hotové konštrukcie musia byť vyhotovené podľa, TP a TKP MDPT SR, STN, STN EN (k dispozícii na [www.ssc.sk](http://www.ssc.sk)), technologických predpisov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky) platných v čase vykonávania diela pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených dokumentoch, ktoré vyplývajú napr. z novelizácie technických noriem, TP, TKP resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
2. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba vhodný stavebný výrobok v zmysle § 43 f, § 47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Kvalitu realizovaných prác a konštrukcií bude zhotoviteľ dokladovať preukazovaním zhody trvale a pevne zabudovaných stavebných výrobkov do stavby v súlade s ustanoveniami zákona č. 90/1998 a Vyhlášky MVRR SR č. 158/2004 v znení neskorších predpisov. Do stavby je možné zabudovať len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky v súlade s ustanoveniami zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov. Certifikácia výrobkov podlieha Vyhláške ÚMNS SR č. 246/1995 Z. z. V zmysle uvedeného zhotoviteľ predkladá certifikáty výrobkov (AO), vyhlásenie zhody výrobkov (výrobcom), počiatkové skúšky typu, plánované a kontrolné skúšky (výrobcom), kontrolné skúšky materiálov, výrobkov odobratých na stavbe a preberacie skúšky hotových stavebných konštrukcií (protokoly o skúškach). Protokoly o kontrolných skúškach vlastností vstupných materiálov (kamenivo, asfalt, cement a pod.) musia byť aktuálne v čase ich použitia, nie staršie ako 6 mesiacov, v opačnom prípade budú považované za neplatné. Skúšobná činnosť musí byť vykonaná odborne spôsobilou skúšobňou.
3. Zhotoviteľ vopred odsúhlasí so stavebným dozormom čas a miesto skúšok, alebo kontroly materiálov. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi najmenej 24 hodín vopred, že sa chce skúšky, kontroly zúčastniť. Ak sa objednávateľ ku skúške alebo kontrole nedostaví, môže zhotoviteľ skúšku vykonať, pokiaľ objednávateľ nenariadi inak. Zhotoviteľ odovzdá stavebnému dozoru výsledky skúšok písomne a ten ich v takom prípade musí považovať za správne.
4. V prípade, že sa stavebný dozor nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne môže zhotoviteľ v prácach pokračovať, avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác v zmysle ods. 1 – 3 tohto článku zmluvy bude náklady na dodatočné odkrytie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odkrytí zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektom predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša objednávateľ a budú považované za prípad odškodnenia.
5. V prípade, že zhotoviteľ zabuduje stavebné materiály, výrobky bez odsúhlasenia objednávateľom bude znášať dôsledky z porušenia, ak sa dodatočne preukáže, že vlastnosti zabudovaných materiálov, výrobkov a z toho dôvodu, kvalita konštrukcie nezodpovedá požadovaným technickým špecifikáciám, je zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s objednávateľom opatrenia na nápravu, napr. nahradiť tieto vyhovujúcimi materiálmi, výrobkami a pod., náklady s tým spojené hradí v plnej výške zhotoviteľ.

## **Čl. XIX.**

### **Zmeny vo výmerách a naviac práce**

1. Všetky zmeny podľa čl. IX. ods. 2 bod 2.10 tejto zmluvy a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene, budú ocenené sadzbami a cenami uvedenými v Ocenenom výkaze výmer zhotoviteľa, predloženého

v rámci ponuky. Ak Ocenený výkaz výmer tieto ceny a sadzby neobsahuje, zhotoviteľ ich spracuje a predloží na odsúhlasenie objednávateľovi podľa ods. 2 tohto článku zmluvy.

2. V prípade vzniku navyšiac prác, zmeny podkladov a pod. v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú čl. VI ods. 1 tejto zmluvy, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované a dopredu odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto zmluve. Práce navyšiac budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v prílohe č. 1. k tejto zmluve (Výkaz výmer). Ak je predmetom prác navyšiac taký typ prác, ktoré nie sú obsiahnuté v prílohe č. 1. tejto zmluvy, cena za tieto práce sa určí dohodou zmluvných strán a ak k dohode nedôjde, zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených v prílohe č. 1. tejto zmluvy za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác (CENKROS).
3. Všetky zmeny musia byť zahrnuté do aktualizovaných programov prác predložených zhotoviteľom.
4. Vo výnimočnom prípade, že naliehavosť zmeny práce by neumožnila predloženie dodatku k zmluve a mohlo by dôjsť k prípadným škodám na diele, resp. by bola ohrozená bezpečnosť pracovníkov, je možné so súhlasom stavebného dozoru v prácach pokračovať a dodatok bude vyhotovený neskôr. Preplatené práce budú až po podpísaní dodatku oboma zmluvnými stranami.
5. Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení.

#### **Čl. XX.**

##### **Úprava ceny**

1. Zmluvné jednotkové ceny uvedené v rozpočte (Ocenenom výkaze výmer) nebudú v priebehu výstavby upravované.
2. Zmluvná cena môže byť v priebehu výstavby upravovaná iba v nasledovných prípadoch:
  - a) zmeny rozsahu diela (navyšiac práce, zmena výmer, doplnenie objektov a pod.),
  - b) zmenou legislatívnych podmienok, ktoré majú vplyv na cenu diela.a to iba za podmienky uzavretia písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Nárok zhotoviteľa na zmenu ceny z dôvodu chýb, rozdielu v súpise prác a Ocenenom výkaze výmer z cenovej ponuky alebo opomenutí povinností zhotoviteľa, ktoré mu vyplývali z dôsledného preštudovania dokumentácie (súťažné podklady k predmetnej verejnej súťaži) pri tvorbe ponuky, nebude akceptovaný.
4. Zmena zmluvnej ceny musí byť premietnutá do dodatku k zmluve o dielo.

#### **Čl. XXI.**

##### **Ukončenie prác, konečné vyúčtovanie**

1. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela resp. jeho ucelených samostatných častí, najneskôr 2 dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
2. K žiadosti o preberacie konanie zhotoviteľ priloží súpis zmien oproti rozsahu prác, vrátane ich zdôvodnenia.
3. Objávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.

#### **Čl. XXII.**

##### **Prípady odškodnenia**

1. Prípadmi odškodnenia sú nasledovné udalosti pokiaľ nie sú zapríčinené zhotoviteľom:
  - a) objednávateľ nariadi zhotoviteľovi odkryť časť diela, alebo vykonať dodatočné skúšky, pričom sa potom ukáže, že nešlo o žiadnu vadu;
  - b) stavebný dozor dá príkaz na nepredvídané práce:
    - ba) vada zapríčinená objednávateľom;
    - bb) dodatočná práca vyžadovaná z hľadiska bezpečnosti alebo iných dôvodov.

2. Ak by prípad odškodnenia spôsobil dodatočné výdavky alebo zabránil ukončeniu prác do plánovaného termínu, zmluvná cena sa zvýši a (alebo) plánovaný termín ukončenia prác sa predĺži. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodnú, či a o koľko sa zvýši zmluvná cena, a či a o koľko sa predĺži plánovaný termín ukončenia prác.
3. Akonáhle zhotoviteľ poskytne informácie o dopade každého jednotlivého prípadu odškodnenia na zhotoviteľom odhadované náklady, je povinnosťou zhotoviteľa tieto dopady ohodnotiť a dohodnúť s objednávateľom úpravu zmluvnej ceny.
4. Zhotoviteľ nemá nárok na náhradu, ak došlo k poškodeniu objednávateľa tým, že zhotoviteľ na takúto okolnosť včas neupozornil alebo s objednávateľom nespolupracoval.

### Čl. XXIII.

#### Záručná doba

1. Záručná doba na zhotoviteľom realizované dielo je **60 kalendárnych mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela bez väd nedorobkov. Záručná doba sa skráti o dobu, po ktorú bude objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania alebo o dobu, po ktorú objednávateľ neoprávnene odmieta dielo prevziať.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prebratia objednávateľom požadované vlastnosti, ktoré zodpovedajú technickým normám a parametrom tak, aby nevykazovalo chyby, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť parametre súvisiace s jeho používaním na požadované účely.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa bezplatne odstrániť závady v dohodnutom termíne. Termín odstránenia objednávateľom reklamovaných závad sú zmluvné strany povinné dohodnúť si písomne.
4. Viditeľné vady dodávky musí objednávateľ uviesť najneskôr v zápisnici z odovzdania a prevzatia diela. V prípade ich výskytu dielo neprevezme.
5. Oznámenie väd musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh vysporiadania väd. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v lehote 30 dní od jej uplatnenia objednávateľom.

### Čl. XXIV.

#### Zisťovanie väd

1. Objednávateľ je povinný kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za prácu.
2. Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (časti diela), u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.

### Čl. XXV.

#### Odstránenie väd

1. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi akúkoľvek vadu, o ktorej si je vedomý, ešte pred ukončením záručnej doby.
2. Zakaždým, po takomto oznámení pre ohlásenú vadu, sa začína doba na odstraňovanie vady. Zhotoviteľ je počas spomínanej doby povinný ohlásenú vadu odstrániť.
  - a. Pred ukončením záručnej lehoty je zhotoviteľ povinný odstrániť všetky vady, ktoré on sám zistí.
  - b. Objednávateľ je povinný potvrdiť, že všetky vady sú odstránené až vtedy, ak všetky známe vady boli skutočne odstránené.

## **Čl. XXVI.**

### **Neodstránené vady po ukončení výstavby**

1. Objednávateľ môže po ukončení výstavby zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie vady.
2. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa prinajmenšom 28 dní dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby (podľa čl. XXIII. ods. 6), objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 28 dní odo dňa doručenia faktúry.

## **Čl. XXVII.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy, ak je druhá zmluvná strana príčinou podstatného porušenia zmluvy, čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.
2. Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená zmluvná strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
3. Pre odstúpenie od zmluvy platia ustanovenia § 344 až 351 Obchodného zákonníka.
4. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka
5. Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, zabezpečiť a ochrániť stavenisko a opustiť ho čo najskôr.
6. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci.

## **Čl. XXVIII.**

### **Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za nepredvídané okolnosti – vyššiu moc – považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy a pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa prípadu uvedeného v ods. 1 tohto článku zmluvy, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na nepredvídanú okolnosť, bude mať právo odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej zmluvnej strany. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú 15 dní od doručenia oznámenia (žiadosti o dohodu).

## **Čl. XXIX.**

### **Platby pri odstúpení od zmluvy**

1. Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác a objednaných materiálov (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na náhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.
2. Ak pritom celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.
3. Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie objednávateľom, zhotoviteľ vyčíslí náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objednávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým preplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia. V prípade, že zhotoviteľ bude veriteľom objednávateľa, po vyčíslení a odsúhlasení nákladov a odpočítaní platieb (predtým preplatených), ktoré zhotoviteľ dostal, veriteľ vystaví dlžníkovi faktúru, ktorú bude dlžník povinný uhradiť.



### **Čl. XXX.**

#### **Zabezpečenie zmluvných záväzkov**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym odovzdaním diela sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,3 %** z dohodnutej ceny diela bez DPH uvedenej v článku VI. ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania a o jej výšku je objednávateľ oprávnený znížiť celkovú úhradu za vykonané dielo pri úhrade daňového dokladu zhotoviteľa. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky, ktoré sú uvedené v odovzdávajúcom protokole a v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady, uplatnené objednávateľom v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny diela bez DPH denne za každú takto reklamovanú vadu diela. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania s úhradou faktúry vo výške **0,025 %** z fakturovanej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
4. Počas samotného zhotovovania diela je objednávateľ, pokiaľ v tejto zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné, oprávnený od zmluvy odstúpiť titulom jej podstatného porušenia najmä v prípade, že:
  - a) zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním diela alebo jeho časti (čl. V. ods. 1 písm. c) tejto zmluvy) oproti termínu odovzdania diela o viac ako 30 dní,
  - b) zhotoviteľ nevykonáva dielo s odbornou starostlivosťou a napriek písomnej výzve objednávateľa nedôjde k náprave,
  - c) zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s podmienkami zmluvy alebo v rozpore s pokynom objednávateľa a napriek písomnej výzve objednávateľa nedôjde k náprave.

### **Čl. XXXI.**

#### **Zmena záväzkov**

1. Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať výlučne formou písomných dodatkov.
2. Objednávateľ je povinný prísúpiť na zmenu tejto zmluvy v predmete, cene a čase plnenia v týchto prípadoch:
  - a) ak sa zmení podstatne rozsah prác,
  - b) ak objednávateľ oneskorene odovzdá niektorú z etáp staveniska, doklady potrebné ku začatiu stavby,
  - c) ak dôjde ku prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa,
  - d) v prípade živelných pohrôm.

### **Čl. XXXII.**

#### **Spory**

Spory zmluvnej povahy budú strany riešiť mimosúdnu cestou. V prípade neúspešnosti mimosúdneho konania uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom súde.

### **Čl. XXXIII.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli a spoločne si zvolili pre posudzovanie ich záväzkových vzťahov z tejto zmluvy prípadne z jej dodatkov ako rozhodný právny poriadok Slovenskej republiky. Vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa budú teda riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými predpismi SR.
2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich exemplároch, s určením päť vyhotovení pre objednávateľa a dve vyhotovenia pre zhotoviteľa.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a a 5b zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
8. Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
10. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje

Súčasťou zmluvy sú prílohy:

Príloha č.2 Ocenený výkaz výmer stavebných prác podľa cenovej ponuky zhotoviteľa.

V Banskej Bystrici, dňa: 4. 10. 2015  
Za objednávateľa:

V Liptovskom Mikuláši, dňa: 21.10.2015  
Za zhotoviteľa:

CESTNÉ STAVBY Liptovský Mikuláš  
spol. s r.o., Ul. 1. mája 724

Banskobystrická  
regionálna správa ciest, a.s.

**Ing. Martin Beluský PhD.**  
podpredseda predstavenstva  
generálny riaditeľ

**Ing. Martina Lisá**  
konateľ spoločnosti